

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень « 30 » 07 2021 г.  
Место нахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1093 от « 27 » 07 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика И. о. директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Представитель ООО «СМУ-2» по доверенности  
от 16.04.2020 № 275 Марин Р.П.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Черепанов А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Представитель ООО "УК "Мость"  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) \*

фамилия, имя, отчество

представителя органа местного  
самоуправления Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 85**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СМУ-2»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 76/20 от 01.04.2020  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "АСП "Вертикаль"  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 01.04.2020  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 15.06.2021  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

30.07.2021

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 85**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой

### Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 85**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 30.07.2021

2. КС-2 № 1-2 от 30.07.2021

3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 30.07.2021

4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-5271/21 от 29.07.2021

5. Доверенность от 16.04.2020 № 275

6. Копия протокола № 63-н от 30.07.2021

7.

Председатель  
рабочей  
комиссии

Члены  
комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Марин Р.П.

расшифровка подписи

Черепанов А.А.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»

должность

подпись

А.С. Тропин

расшифровка подписи

\* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»



## Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 85

г. Тюмень

«30» июля 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная **МКУ «Служба технического контроля»** приказом № 1093 от «27» июля 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии Представитель департамента ЖКХ Тюменской области, представитель ООО "УК "Мость"

\_\_\_\_\_ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 76/20 от «01» апреля 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-5271/21 от «29» июля 2021 г. адресу не явились.

<sup>1</sup>Член(ы) рабочей приемочной комиссии \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель  
рабочей комиссии:

И.о. директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
должность

подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

должность

подпись

расшифровка подписи

Представитель ООО «СМУ-2» по  
доверенности № 275 от 16.04.2020  
должность

подпись

Марин Р.П.  
расшифровка подписи

Ведущий специалист ОКРП НО «ФКР ТО»  
должность

подпись

Черепанов А.А.  
расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность  
Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
должность

подпись

расшифровка подписи

подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

<sup>1</sup> Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

		Форма по ОКУД	Код
			0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"		
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО	
Подрядчик	ООО "СМУ-2"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 85		
		по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 85		
		по ОКПО	
	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер	76/20
		дата	01 04 2020
	Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	30.07.2021	30.07.2021	30.07.2021

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		879 897,52	879 897,52	879 897,52
	в том числе:				
2	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		879 897,52	879 897,52	879 897,52
Итого				879 897,52	
Сумма НДС				0,00	
Всего с учетом НДС				879 897,52	
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				145 183,09	
Всего с учетом снижения, в том числе НДС				734 714,43	

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы  
 начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.



Подрядчик  
 М.П.  
 Технический заказчик  
 М.П.



Представитель ООО "СМУ-2" по доверенности №275 от  
 16.04.20  
 (должность)  
 И.О. директора  
 (должность)

(подпись) (расшифровка подписи)  
 (подпись) (расшифровка подписи)  
 А.С.Тропин  
 (расшифровка подписи)